

EVALUACIÓN JURÍDICA A LAS PROPUESTAS PRESENTADAS DENTRO DE LA INVITACIÓN PÚBLICA No. 25 DE 2007, LA CUAL TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DE LAS VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL TIPO 1 PROVENIENTES DE LOS SUBSIDIOS ASIGNADOS POR EL GOBIERNO NACIONAL PARA LOS PROYECTOS DE NAZARETH Y NUEVA CASTILLA DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ.

Según Acta de Cierre y Apertura de Propuestas, del 13 de Diciembre de 2007, a las 10.A.M., dentro de la urna Triclave, se presentaron Tres (3) propuestas, dentro de la Invitación Pública 25 de 2007, para la consecución de un constructor para la construcción de las viviendas de interés social tipo 1 provenientes de los subsidios asignados por el gobierno nacional para los proyectos de Nazareth y Nueva Castilla de la ciudad de Ibagué.

Las propuestas presentadas fueron las siguientes:

No. 1 UNION TEMPORAL V.I.S. IBAGUÉ

No. 2 JOSE DOMINGO TORRES CASARES

No. 3 MILTON OVIEDO ALVAREZ

La oficina Jurídica procedió a evaluar cada una de las propuestas, las cuales fueron presentadas dentro del término legal, de conformidad al ítem 1.10 del Pliego de Condiciones. De conformidad a lo establecido en el numeral 2 del **Pliego de Condiciones** de la Invitación Pública No. 25 de 2007, se procede así:

No. 1 PROPUESTA PRESENTADA POR LA UNION TEMPORAL V.I.S. IBAGUÉ

Presenta propuesta original en 108 folios.

A folios 1 y 2 presenta Carta de presentación, con firma, número de cédula, dirección, firmada por DIEGO ANDRÉS DUQUE MEDINA como representante legal de la Unión Temporal quien es el proponente, y en la cual manifiesta no encontrarse incurso en inhabilidad ni incompatibilidad para contratar (ítem 1.14.3 y 2.2.1).

La propuesta se presentó en idioma castellano (ítem 2.1).

A folios del 3 al 8 presenta el documento de la Unión Temporal, el certificado de existencia y representación legal de la Cámara de Comercio de Bogotá de

Carrera 4 No. 40^a-43 B/ Santa Helena

Teléfono: 2 64 25 60 Fax 2 64 25 33

Oficina Jurídica y de Contratación

la persona jurídica Diseños y Construcciones Dyco Ltda. y la autorización del representante legal de la Unión Temporal (Item 2.2.2.).

A folios 9 al 26 presenta Certificados de Inscripción y calificación en el Registro de proponentes de las Cámaras de Comercio de Ibagué y Bogotá (Item 2.2.3.).

A folios 17 a 19 presenta recibo de pago y la póliza No. 300004278 de la Compañía de Seguros Cóndor S.A., expedida el 12 de Diciembre de 2007, con vigencia al 13 de diciembre de 2007 al 25 de marzo de 2.008, garantizando la seriedad de la propuesta. (Item 2.2.5).

A folios 32 a 34 presenta información sobre la experiencia del proponente. (Item 2.2.6).

A folios 35 a 49 presenta la información financiera (Item 2.2.7).

A folios 51 a 77 presenta el valor total - propuesta económica (Item 2.2.8).

A folios 78 y 79 presenta la certificación de pagos de seguridad social y aportes parafiscales y declaración juramentada de los mismos (Item 2.2.10 y 2.2.11).

A folios 80 a 98 presenta la información sobre la experiencia General y Personal (Item 2.3 y 2.3.1).

A folios 90 a 108 presenta el Plan de Calidad (Item 2.4).

Adjunta Recibo de pago del pliego de condiciones, certificado de visita a los predios, Registro único Tributario, documentos financieros etc.

En referencia a la información Financiera y técnica, queda para que las respectivas oficinas presentes sus evaluaciones. No encontrándose objeción alguna a la propuesta, jurídicamente cumple.

No. 2 PROPUESTA PRESENTADA POR JOSE DOMINGO TORRES CASARES

Presenta propuesta original en 95 folios.

A folio 1 presenta Carta de presentación, con firma, número de cédula, dirección, firmada por JOSE DOMINGO TORRES CASARES como persona natural quien es el proponente, y en la cual manifiesta no encontrarse incurso en inhabilidad ni incompatibilidad para contratar (Item 1.14.3 y 2.2.1).

La propuesta se presentó en idioma castellano (Item 2.1).

A folios del 7 al 15 presenta certificado de Inscripción y calificación en el Registro de proponentes (Item 2.2.3.) de la Cámara de Comercio de Ibagué.

A folios 17 a 19 presenta Garantía Bancaria No. 001 del BBVA., expedida el 12 de Diciembre de 2007, con vigencia al 12 de Diciembre de 2007 al 15 de marzo de 2.008, garantizando la seriedad de la propuesta. (Item 2.2.5).

Del folio 20 al 32 presenta información sobre la experiencia del proponente. (Item 2.2.6).

A folios 33 a 44 presenta la información financiera (Item 2.2.7).

A folios 45 a 54 presenta el valor total de la propuesta (Item 2.2.8).

A folios 55 a 57 presenta la certificación de pagos de seguridad social y aportes parafiscales y declaración juramentada de los mismos (Item 2.2.10 y 2.2.11).

A folios 58 a 89 presenta la información sobre la experiencia General y Personal (Item 2.3 y 2.3.1).

A folios 90 a 92 presenta el Plan de Calidad (Item 2.4).

Adjunta Recibo de pago del pliego de condiciones, certificado de visita a los predios, Registro único Tributario, Certificado de la Procuraduría General de la Nación de no encontrarse en inhabilidades o sanciones vigentes, documentos financieros etc.

En referencia a la información Financiera y técnica, queda para que las respectivas oficinas presentes sus evaluaciones. No encontrándose objeción alguna a la propuesta, jurídicamente cumple.

No. 3 PROPUESTA PRESENTADA POR MILTON OVIEDO ALVAREZ

Presenta propuesta original en 299 folios.

A folio 298 presenta Carta de presentación, con firma, número de cédula, dirección, firmada por MILTON ENRIQUE OVIEDO ALVAREZ como persona

natural quien es el proponente, y en la cual manifiesta no encontrarse incurso en inhabilidad ni incompatibilidad para contratar (Item 1.14.3 y 2.2.1).

La propuesta se presentó en idioma castellano (Item 2.1).

A folios del 279 a 286 presenta certificado de Inscripción y calificación en el Registro de proponentes de la Cámara de Comercio de Montería. (Item 2.2.3.)

A folios 275 a 278 presenta recibo de pago y la póliza No. 300006493 de la Compañía de Seguros Cóndor S.A., expedida el 13 de Diciembre de 2007, con vigencia del 13 de diciembre de 2.007 al 15 de marzo de 2.008, garantizando la seriedad de la propuesta.(Item 2.2.5).

Del folio 113 a 274 presenta información sobre la experiencia del proponente. (Item 2.2.6).

A folios 93 a 112 presenta la información financiera (Item 2.2.7).

A folios 87 a 92 presenta el valor total de la propuesta (Item 2.2.8).

A folios 75 a 86 presenta la certificación de pagos de seguridad social y aportes parafiscales y declaración juramentada de los mismos (Item 2.2.10 y 2.2.11).

A folios 1 a 79 presenta la información sobre la experiencia General y Personal (Item 2.3 y 2.3.1) y el Plan de Calidad (Item 2.4).

Adjunta Recibo de pago del pliego de condiciones, certificado de visita a los predios, Registro único Tributario, documentos financieros etc.

En referencia a la información Financiera y técnica, queda para que las respectivas oficinas presentes sus evaluaciones. No encontrándose objeción alguna a la propuesta, jurídicamente cumple.

Las Tres 3 propuestas presentadas jurídicamente Cumplen.

Dada en Ibagué a los catorce días (14) del mes de Diciembre de dos mil siete (2007)



HERNÁN MONROY CARRILLO
Jefe Oficina Jurídica y Contratos

Carrera 4 No. 40ª-43 B/ Santa Helena
Teléfono: 2 64 25 60 Fax 2 64 25 33
Oficina Jurídica y de Contratación