

Ibagué, Agosto 22 de 2007

Enviada por email: servicio@pavco.com.co
Y fax 7825016

Señor
PEDRO NEL GONZALEZ
Gerente Licitaciones y Contratos
PAVCO S.A.
Ciudad

Por medio de la presente me permito dar respuesta a las observaciones enviadas por correo electrónico:

1. “Favor indicarnos donde se encuentra ubicada el sitio de entrega, es decir el sitio de las obras”

Respuestas: Cra 14 # 134 A – 133 Barrio Nueva Castilla, Ibagué, Tolima.

2. “Favor informarnos si en el sitio de entrega existirá un sitio cerrado para suministrar los materiales y si el costo del alquiler del mismo es por cuenta de la Gestora Urbana. Respecto a la vigilancia de los bienes entregados, es posible cotizar por separado este servicio, Ustedes tienen calculado cuantos días se requiere esta vigilancia.

Respuesta: En el lugar de las obras existe un sitio cerrado, pero es de aclarar que la persona que suministra entregara los elementos en el sitio de la obra al constructor y a partir de este momento la vigilancia y almacenamiento de los elementos será responsabilidad del constructor, por lo tanto el suministrador no tendrá que correr con gasto como vigilancia y almacenamiento en obra.

3. En el numeral 3.12 se habla de una garantía única donde se pide una garantía de responsabilidad civil extracontractual. Según nuestra experiencia, estas garantías no se piden en su ministro, debido a que no tenemos presencia en la obra. Proponemos cambiarla por una garantía de calidad por dos años y por el 10% del valor del contrato.

Respuestas: Las modificaciones respectivas serán plasmadas en los términos definitivos.

4. “ como será la forma de pago del contrato, es decir de cuantos dias siguientes al recibo de los materiales será cancelado el saldo del contrato y porcentaje de anticipo entregado y la fecha en que recibiremos este pago? “

Respuesta: Una vez adjudicada la presente licitación se procederá a la legalización y perfeccionamiento del contrato, cursado este trámite se entregara un anticipo del 50% el cual deberá ser amortizado a través del suministro de materiales de acuerdo a las solicitudes que realice la interventoría y las actas parciales de entrega hasta culminar el suministro contratado.

5. “ Necesitamos saber la validez de la oferta”

Respuesta: El contrato producto de esta licitación es un contrato de precios fijos unitarios por lo cual los precios de suministro deberán estar vigentes durante toda la ejecución del mismo.

6. “Vemos un error de forma en el numeral 1.1.4.1. El porcentaje de participación mínimo de uno de los integrantes del consorcio o unión temporal esta diferente den letras y números”

Respuestas: Las modificaciones respectivas serán plasmadas en los términos definitivos.

Atentamente,

ARQ. ALFONSO CARRERO LOPEZ
JEFE DE PROYECTOS

Ibagué, Agosto 21 de 2007

Enviada por email: hdoi5_javier@hotmail.com

Señor
JAVIER LOZANO
HIERROS DE OCCIDENTE
Ciudad

Por medio de la presente me permito dar respuesta a la aclaración solicitada por correo electrónico:

“.....en cuanto al consorcio o unión temporal al ser presentada seria que uno de los dos integrantes tengan el 50% del presupuesto oficial designado por usedes y el segundo una participación del 30% en dicho caso seria una experiencia aproximada del 80% podríamos participar?

Respuesta: El numeral 2.2.6 INFORMACIÓN SOBRE LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE, dice textualmente: “Si la propuesta se presenta en Consorcio o Unión Temporal, todos sus miembros **podrán** diligenciar su experiencia conjuntamente en un mismo anexo y, por lo menos uno de los integrantes deberá cumplir el 50% de la experiencia exigida y así mismo dicho integrante debe tener una participación igual o superior al 30% en el Consorcio o Unión Temporal que se constituya o se conforme para presentarse en el presente proceso de selección.” Lo cual quiere decir que en el caso de presentarse en consorcio o unión temporal uno de los integrantes deberá tener el 50% o mas de la experiencia exigida (50% del presupuesto oficial) y que este integrante no podrá tener una participación menor del 30% en el consorcio o unión temporal.

Atentamente,

ARQ. ALFONSO CARRERO LOPEZ
JEFE DE PROYECTOS